



# The Mangalore Catholic Co-operative Bank Ltd.

Administrative Office: M.C.C. Bank Building, Hampankatta, Mangalore-575 001. Ph:2421369, 2445742,  
Email: [ho@mccb.in](mailto:ho@mccb.in), Website: [www.mccb.in](http://www.mccb.in)

ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಪ್ರತಿಭೂತಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಅಧಿನಿಯಮ 2002ರ ನಿಯಮ9 (1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ.

ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಭದ್ರತಾದಾರರಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿದ, ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನದ ಮೂಲಕ 'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗಿನ ಸ್ಥಿತಿ'ಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ನಿಯಮ, ನಿಬಂಧನೆಗಳಂತೆ ದಿನಾಂಕ 29.07.2024 ರಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ / ಇಡಗಂಟು ಠೇವಣಿ ಹಣಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು ಇಡಗಂಟು ಠೇವಣಿ ಹಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26.07.2024 ರ ಸಂಜೆ 4.00ಗಂಟೆ ಒಳಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಖಾತೆಗಳಿಗೆ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು / ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ / ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ / ಸ್ವಾಧೀನದ ವಿಧ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಾಕಿ ಹಣ ರೂ. ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಕೂಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ / ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ	ನಿಗದಿತ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ರೂ.)	ಇಡಗಂಟು ಠೇವಣಿ ಹಣ (ರೂ.)	ಹರಾಜು ಸಮಯ	ಹರಾಜಿನ ಹೆಚ್ಚಳದ ಮೌಲ್ಯರೂ.	ಇಎಂಡಿ ಪಾವತಿಸುವಖಾತೆ ನಂ., ಶಾಖೆ, ಐಎಫ್‌ಎಸ್‌ಸಿ ಕೋಡ್ ವಿವರ
1	<p><b>ಉಡುಪಿ ಶಾಖೆ</b> ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು:</p> <p>1. ಶ್ರೀ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಫಾರೂಕ್ ಬಿನ್ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಬಾವಾ, ಮನೆ ನಂ.3-95A, ಪೌಜಿಯ ಮಂಜಿಲ್, ಮಿಶನ್ ಕಂಪೌಂಡ್, ದರ್ಗಾ ರಸ್ತೆ, ಸುನ್ನಿ ಸೆಂಟರ್ ಬಳಿ, ಉಚ್ಚಿಲ, ಉಡುಪಿ 574117.</p> <p>2. ಶ್ರೀ ಅಬ್ದುಲ್ ಖಾದರ್ ಬಿನ್ ದಿ. ಇಸ್ಮಾಯಿಲ್, ಮನೆ ನಂ.2-144, ತಿಮ್ಮಿಬೆಟ್ಟು ಮನೆ, ಪುಚ್ಚಮೊಗರು, ಸಿದ್ದಕಟ್ಟೆ, ಮಂಗಳೂರು 574237.</p> <p>ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ: 22.02.2024 ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿದ ವಿಧ: ಭೌತಿಕ ಖಾತೆ ನಂಬರುಗಳು: ವ್ಯವಹಾರ ಸಾಲ BLT20180001 (013030120180001)</p>	<p><b>ಒಟ್ಟು ವಸೂಲಾಗಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ:</b> ರೂ. 20,09,250/- (ದಿನಾಂಕ 31.03.2024 ರಂತೆ) + ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ + ಖರ್ಚು.</p>	<p>ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು ಬಪ್ಪನಾಡು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಗುರುಪುರ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟ ಪರಿವರ್ತಿತ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 52-24B2 ರಲ್ಲಿ 8 ಸೆಂಟ್ಸ್, 6.60 ಸೆಂಟ್ಸ್, ಮತ್ತು 16.40 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಹಾಗೂ ಅದರಲ್ಲಿರುವ "ಆರಾರ್ ಟವರ್ಸ್" ಎಂಬ ಕಟ್ಟಡ ಸಂಕೀರ್ಣದ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆ ನಂ.108, 448 ಚ. ಅಡಿ ಅಳತೆ, ಡೋರ್ ನಂ. 2-104C(15) ಹಾಗೂ 0.97% ಅವಿಭಜಿತ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಸರ್ವಾಧಿ ಆಸ್ತಿ.</p> <p><b>ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ:</b> 1-132/A-1-15 <b>ಕಟ್ಟಡ:</b> 41.06 ಚ.ಮೀ.</p> <p><b>ಚೆಕ್‌ಬುಂದಿ: (ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 1)</b> <b>ಉತ್ತರ:</b> ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಭಾಗ. <b>ದಕ್ಷಿಣ:</b> ಸರ್ವೇ ಲೈನ್ <b>ಪೂರ್ವ:</b> ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಭಾಗ. ಮತ್ತು <b>ಪಶ್ಚಿಮ:</b> ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಭಾಗ.</p> <p><b>(ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 2)</b> <b>ಉತ್ತರ:</b> ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಭಾಗ. <b>ದಕ್ಷಿಣ:</b> ಸರ್ವೇ ಲೈನ್ <b>ಪೂರ್ವ:</b> ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಭಾಗ. ಮತ್ತು <b>ಪಶ್ಚಿಮ:</b> ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಭಾಗ.</p> <p><b>(ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 3)</b> <b>ಉತ್ತರ:</b> ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಭಾಗ. <b>ದಕ್ಷಿಣ:</b> ಸರ್ವೇ ಲೈನ್ <b>ಪೂರ್ವ:</b> ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಭಾಗ.</p>	6,63,000/-	10,000/-	ಪೂರ್ವಾಹ್ನ 11.00 ರಿಂದ 12 ರ ವರೆಗೆ	ರೂ. 25,000/-	ಐಡಿಬಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಉಡುಪಿ ಶಾಖೆ ಖಾತೆ ನಂ. 186102000000338  ಐಎಫ್‌ಎಸ್‌ಸಿ: IBKL0000186

ಭದ್ರತೆಯ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂದೆ ಪಡೆಯುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ಉಪನಿಯಮ(8)ರಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಾಗುವ ಕಾಲಾವಕಾಶದ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರರ/ಜಾಮೀನುದಾರರ ಗಮನವನ್ನು ಸೆಳೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಅಧಿನಿಯಮ 2002 ರ ನಿಯಮ9(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ನೋಟೀಸು ಎಂದೂ ಸಹಾ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಹರಾಜಿನ ಕರಾರು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಪೂರೈಕೆದಾರರ ಜಾಲತಾಣ <http://www.bankeauctions.com/> ಅಥವಾ ಎಂ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಜಾಲತಾಣ [www.mccb.com](http://www.mccb.com) ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಸ್ಥಳ : ಮಂಗಳೂರು  
ದಿನಾಂಕ: 21.06.2024

ದಿನಾಂಕ 29.07.2024 ರಂದು 5 ನಿಮಿಷಗಳ ಮಿತಿಯಿಲ್ಲದೆ ವಿಸ್ತರಣೆಯೊಂದಿಗೆ ಪೋರ್ಟಲ್ <http://www.bankeauctions.com> ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುವುದು. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳುವ ಆಸಕ್ತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ತಮ್ಮ ಹೆಸರನ್ನು <http://www.bankeauctions.com> ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಯೂಸರ್ ಐಡಿ ಮತ್ತು ಪಾಸ್‌ವರ್ಡ್‌ನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಶುಲ್ಕರಹಿತ ಇ-ಹರಾಜಿನ ಆನ್‌ಲೈನ್ ತರಬೇತಿಯನ್ನು ಶ್ರೀ ಗಂಗಾಧರ್ ನಾಯ್ಕ, ಇವರಿಂದ ಪಡೆಯಬಹುದು. ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ: ಫೋನ್: 9900711744 ಇ-ಮೇಲ್: [Karnataka@c1.india.com](mailto:Karnataka@c1.india.com).

ಸಹಿ/- ಆಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,  
ಮಂಗಳೂರು ಕ್ಯಾಥೋಲಿಕ್ ಕೊ-ಅಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್