



# The Mangalore Catholic Co-operative Bank Ltd.

Administrative Office: M.C.C. Bank Building, Hampankatta, Mangalore-575 001. Ph:2421369, 2445742,  
Email: [ho@mccb.in](mailto:ho@mccb.in), Website: [www.mccb.in](http://www.mccb.in)

ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಪ್ರತಿಭೂತಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಅಧಿನಿಯಮ 2002ರ ನಿಯಮ9 (1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ.

ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಭದ್ರತಾದಾರರಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿದ, ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನದ ಮೂಲಕ 'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗಿನ ಸ್ಥಿತಿ'ಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ನಿಯಮ, ನಿಬಂಧನೆಗಳಂತೆ ದಿನಾಂಕ 29.07.2024 ರಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ / ಇಡಗಂಟು ತೇವಣಿ ಹಣಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು ಇಡಗಂಟು ತೇವಣಿ ಹಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26.07.2024 ರ ಸಂಜೆ 4.00ಗಂಟೆ ಒಳಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಖಾತೆಗಳಿಗೆ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು / ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ / ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ / ಸ್ವಾಧೀನದ ವಿಧ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಾಕಿ ಹಣ ರೂ. ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಕೂಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ / ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ	ನಿಗದಿತ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ರೂ.)	ಇಡಗಂಟು ತೇವಣಿ ಹಣ (ರೂ.)	ಹರಾಜು ಸಮಯ	ಹರಾಜಿನ ಹೆಚ್ಚಳದ ಮೌಲ್ಯರೂ.	ಇಎಂಡಿ ಪಾವತಿಸುವ ಖಾತೆ ನಂ., ಶಾಖೆ, ಐಎಫ್‌ಎಸ್‌ಸಿ ಕೋಡ್ ವಿವರ
1	<p><b>ಸ್ಥಾಪಕರ (ಹಂಪನಕಟ್ಟೆ) ಶಾಖೆ</b> ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು:</p> <p><b>1. ಶ್ರೀ ಮನೋಹರ್ ಪಿರೇರಾ, ಬಿನ್ ಜೂಲಿಯಾನ್ ಪಿರೇರಾ, ಮನೆ ನಂ.1-216, ಪಡುಗುಡ್ಡೆ ಮನೆ, ಪಡು ಅಂಚೆ, ಬೊಂಡತಿಲ, ಮಂಗಳೂರು 575029.</b></p> <p><b>2. ಶ್ರೀ ಮಾಲ್ಕಮ್ ಪಿರೇರಾ, ಬಿನ್ ಜೂಲಿಯಾನ್ ಪಿರೇರಾ, ಮನೆ ನಂ.1-216, ಪಡುಗುಡ್ಡೆ ಮನೆ, ಪಡು ಅಂಚೆ, ಬೊಂಡತಿಲ, ಮಂಗಳೂರು 575029.</b></p> <p>ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ: 18.01.2022 ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿದ ವಿಧ: ಭೌತಿಕ ಖಾತೆ ನಂಬ್ರಗಳು: ಗೃಹ ಸಾಲ HLT20130008 (002030220130008) ಅಡಮಾನ ಸಾಲ MLT20170022 (002030820170022)</p>	<p><b>ಒಟ್ಟು ವಸೂಲಾಗಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ:</b> ರೂ. 10,98,730/- (ದಿನಾಂಕ 31.05.2024 ರಂತೆ) + ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ + ಖರ್ಚು.</p>	<p>ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು 72-ಉಲಾಯಿಬೆಟ್ಟು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಕೃಷಿಯೇತರ ಪರಿವರ್ತಿತ ವರ್ಗ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 9-2(ಪಿ) (ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಪ್ರಕಾರ 9/2ಪಿ8) ರಲ್ಲಿ 8.35 ಸೆಂಟ್ಸ್ (ಪೂರ್ವ ಮಧ್ಯ ಭಾಗ) ಹಾಗೂ ಅದರಲ್ಲಿರುವ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ವಾಸ್ತವ್ಯ ಕಟ್ಟಡದ ನೆಲಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಮೊದಲ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮನೆ ನಂ.4-134/5 ಮತ್ತು ಸರ್ವಾಧಿ ಆಸ್ತಿ.</p> <p>ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 151100302000120089 ಭೂಮಿ: 337.91 ಚ.ಮೀ. ಕಟ್ಟಡ:192.00 ಚ.ಮೀ.</p> <p><b>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:</b> <b>ಉತ್ತರ:</b> ಅದೇ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಭಾಗ <b>ದಕ್ಷಿಣ:</b> ಅದೇ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಭಾಗ <b>ಪೂರ್ವ:</b> ರಸ್ತೆ . <b>ಪಶ್ಚಿಮ:</b> ಅದೇ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಭಾಗ.</p>	40,00,000/-	40,000/-	ಪೂರ್ವಾಹ್ನ 11.00 ರಿಂದ 12 ರ ವರೆಗೆ	ರೂ. 50,000/-	<p>ಐಡಿಬಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಉಡುಪಿ ಶಾಖೆ ಖಾತೆ ನಂ. 186102000000338</p> <p>ಐಎಫ್‌ಎಸ್‌ಸಿ: IBKL0000186</p>

ಭದ್ರತೆಯ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂದೆ ಪಡೆಯುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ಉಪನಿಯಮ(8)ರಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಾಗುವ ಕಾಲಾವಕಾಶದ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರರ/ಜಾಮೀನುದಾರರ ಗಮನವನ್ನು ಸೆಳೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಅಧಿನಿಯಮ 2002 ರ ನಿಯಮ9(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ನೋಟೀಸು ಎಂದೂ ಸಹಾ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ 29.07.2024 ರಂದು 5 ನಿಮಿಷಗಳ ಮಿತಿಯಲ್ಲದೆ ವಿಸ್ತರಣೆಯೊಂದಿಗೆ ಪೋರ್ಟಲ್ <http://www.bankeauctions.com> ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುವುದು. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳುವ ಆಸಕ್ತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ತಮ್ಮ ಹೆಸರನ್ನು <http://www.bankeauctions.com> ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಯೂಸರ್ ಐಡಿ ಮತ್ತು ಪಾಸ್‌ವರ್ಡ್‌ನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಶುಲ್ಕರಹಿತ ಇ-ಹರಾಜಿನ ಆನ್‌ಲೈನ್ ತರಬೇತಿಯನ್ನು ಶ್ರೀ ಗಂಗಾಧರ್ ನಾಯ್ಕ, ಇವರಿಂದ ಪಡೆಯಬಹುದು. ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ: ಫೋನ್: 9900711744 ಇ-ಮೇಲ್: [Karnataka@c1.india.com](mailto:Karnataka@c1.india.com).

ಹರಾಜಿನ ಕರಾರು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಪೂರೈಕೆದಾರರ ಜಾಲತಾಣ  
<http://www.bankeauctions.com/> ಅಥವಾ ಎಂ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಜಾಲತಾಣ [www.mccb.com](http://www.mccb.com)  
ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಸ್ಥಳ : ಮಂಗಳೂರು  
ದಿನಾಂಕ: 21.06.2024

ಸಹಿ/- ಆಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,  
ಮಂಗಳೂರು ಕ್ಯಾಥೋಲಿಕ್ ಕೊ-ಅಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್