



The Mangalore Catholic Co-operative Bank Ltd.

Administrative Office: M.C.C. Bank Building, Hampankatta, Mangalore-575 001. Ph:2421369, 2445742,

Email: ho@mccb.in, Website: www.mccb.in

ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಪ್ರತಿಭೂತಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಅಧಿನಿಯಮ 2002ರ ನಿಯಮ9 (1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ.

ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಭದ್ರತಾದಾರರಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿದ, ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು 'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗಿನ ಸ್ಥಿತಿ'ಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ನಿಯಮ, ನಿಬಂಧನೆಗಳಂತೆ ದಿನಾಂಕ 04.07.2024 ರಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ/ಇಡಗಂಟು ಠೇವಣಿ ಹಣಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಇಡಗಂಟು ಠೇವಣಿ ಹಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 02.07.2024 ರ ಸಂಜೆ 4.00ಗಂಟೆ ಒಳಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಖಾತೆಗಳಿಗೆ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು / ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ / ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ / ಸ್ವಾಧೀನದ ವಿಧ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಾಕಿ ಹಣ ರೂ. ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಕೂಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ	ನಿಗದಿತ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ರೂ.)	ಇಡಗಂಟು ಠೇವಣಿ ಹಣ (ರೂ.)	ಹರಾಜು ಸಮಯ	ಹರಾಜಿನ ಹೆಚ್ಚಳದ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.	ಇಎಂಡಿ ಪಾವತಿಸುವ ಖಾತೆ ನಂ., ಶಾಖೆ, ಐಎಫ್‌ಎಸ್‌ಸಿ ಕೋಡ್ ವಿವರ
1	<p>ಕಂಕನಾಡಿ ಶಾಖೆ ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು:</p> <p>1.ಶ್ರೀ ಜೋಸೆಫ್ ಲೋರೆನ್ಸ್, ಬಿನ್ ಫಿಲಿಪ್ ಲೋರೆನ್ಸ್, ಮನೆ ನಂ.1-28ವೈ (50), ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.ಬಿ4/1ಪಿ, ಪ್ರಕಾಶ್ ನಗರ, ಸೋಮೇಶ್ವರ, ಮಂಗಳೂರು -575023.</p> <p>2.ಶ್ರೀಮತಿ ಮಾತಾ ಉಮಿತ, ಕೋಂ ಜೋಸೆಫ್ ಲೋರೆನ್ಸ್, ಮನೆ ನಂ.1-28ವೈ (50), ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.ಬಿ4/1ಪಿ, ಪ್ರಕಾಶ್ ನಗರ, ಸೋಮೇಶ್ವರ, ಮಂಗಳೂರು -575023.</p> <p>ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ: 09.11.2023 ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿದ ವಿಧ: ಭೌತಿಕ ಖಾತೆ ನಂಬ್ರ: ಗೃಹ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಆಡಮಾನ ಸಾಲ HLTEMI/20190002 (004030320190002) MLT/20190005 (004030820190005)</p>	<p>ಒಟ್ಟು ವಸೂಲಾಗಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ: ರೂ. 29,31,527/- (ದಿನಾಂಕ 30.04.2024 ರಂತೆ) + ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ + ಖರ್ಚು.</p>	<p>ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು ಸೋಮೇಶ್ವರ (ಸೋಮೇಶ್ವರ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟ) ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಪರಿವರ್ತಿತ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.134(ಪಿ) (ಆರ್.ಟಿ. ಸಿ ಪ್ರಕಾರ 134/ಪಿ2-ಪಿ1) ರಲ್ಲಿ 3.59 ಸೆಂಟ್ಸ್ (ಮಧ್ಯಭಾಗದಲ್ಲಿ) ಹಾಗೂ ಅದರಲ್ಲಿನ ನೆಲ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೊದಲ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ಮನೆ ನಂ. 1-28ವೈ/1ಎ ಮತ್ತು ಸರ್ವಾಧಿ ಆಸ್ತಿ.</p> <p>ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:151100304000105044 ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 288/2019-20. ಭೂಮಿ: 145.23 ಚ.ಮೀ. ಕಟ್ಟಡ: 37.16 ಚ.ಮೀ.</p> <p>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ: ಉತ್ತರ: ರಸ್ತೆ. ದಕ್ಷಿಣ: ಅದೇ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಉಳಿದ ಭಾಗ. ಪೂರ್ವ: ರಸ್ತೆ. ಪಶ್ಚಿಮ: ಅದೇ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಭಾಗ.</p>	51,00,000/-	2,55,000/-	ಪೂರ್ವಾಹ್ನ 11.00 ರಿಂದ 12 ರ ವರೆಗೆ	50,000/-	ಐಡಿಬಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಉಡುಪಿ ಶಾಖೆ ಖಾತೆ ನಂ. 186102000000338 ಐಎಫ್‌ಎಸ್‌ಸಿ: IBKL0000186

ಭದ್ರತೆಯ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂದೆ ಪಡೆಯುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ಉಪನಿಯಮ(8)ರಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಾಗುವ ಕಾಲಾವಕಾಶದ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರರ/ಜಾಮೀನುದಾರರ ಗಮನವನ್ನು ಸೆಳೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಅಧಿನಿಯಮ 2002 ರ ನಿಯಮ9(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ನೋಟೀಸು ಎಂದೂ ಸಹಾ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ 04.07.2024 ರಂದು 5 ನಿಮಿಷಗಳ ಮಿತಿಯಲ್ಲದೆ ವಿಸ್ತರಣೆಯೊಂದಿಗೆ ಪ್ರೋಟೆಟ್ <http://www.bankeauctions.com> ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುವುದು. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳುವ ಆಸಕ್ತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ತಮ್ಮ ಹೆಸರನ್ನು <http://www.bankeauctions.com> ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಯೂಸರ್ ಐಡಿ ಮತ್ತು ಪಾಸ್‌ವರ್ಡ್‌ನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಶುಲ್ಕರಹಿತ ಇ-ಹರಾಜಿನ ಆನ್‌ಲೈನ್ ತರಬೇತಿಯನ್ನು ಶ್ರೀ ಗಂಗಾಧರ್ ನಾಯ್ಕ, ಇವರಿಂದ ಪಡೆಯಬಹುದು. ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ: ಫೋನ್:9900711744. ಇ-ಮೇಲ್: karnataka@c1india.com

ಹರಾಜಿನ ಕರಾರು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಪೂರೈಕೆದಾರರ ಜಾಲತಾಣ <http://www.bankeauctions.com> ಅಥವಾ ಎಂ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಜಾಲತಾಣ www.mccb.in ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಸ್ಥಳ : ಮಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ: 29.05.2024.

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಮಂಗಳೂರು ಕ್ಯಾಥೋಲಿಕ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್